



ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Владивосток  
(место составления)

“ 20 ” Июля 20 23 г.

1. Застройщик, технический заказчик \_\_\_\_\_ Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, технического заказчика  
«Технический заказчик ФСК Регион», ОГРН 1227700787005, ИНН 7714484230, 123007, Россия,  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Хорошевский, 5-я Магистральная ул., д. 20, пом. 1/1  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика,

\_\_\_\_\_ паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства \_\_\_\_\_ «Многоквартирный жилой комплекс со встроено-  
(наименование объекта капитального строительства  
пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный по адресу: г. Владивосток, ул.  
Адмирала Горшкова д. 24, корпус 1.1, 1.2, 2.1 на земельном участке с кадастровым номером  
25:28:040014:5380», площадь застройки: 3202,9м<sup>2</sup>; общая наземная площадь - 38621,6м<sup>2</sup>;

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
количество этажей: корпус 1.1 – 25эт; корпус 1.2 – 23эт; корпус 2.1 – 13эт; общая наземная  
площадь - 38621,6м<sup>2</sup>, в т. ч. наземная площадь: корпус 1.1 - 17212,7м<sup>2</sup>; корпус 1.2 - 14699,5м<sup>2</sup>;  
корпус 2.1 - 6709,4м<sup>2</sup>; строительный объем – 176145м<sup>3</sup>; количество квартир - 632 шт.

\_\_\_\_\_ строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
(почтовый или строительный

г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова д. 24  
\_\_\_\_\_ адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
№ 25-28-41-2023 от 28.06.2023г., выдано администрацией города Владивостока

\_\_\_\_\_ (номер и дата выдачи,

срок действия до 28.06.2028

\_\_\_\_\_ кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная  
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с  
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на  
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр  
типовой проектной документации) № 25-2-1-3-031120-2023 от 07.06.2023г.,

\_\_\_\_\_ (номер и дата выдачи,

ООО "НЭС "Спектр-17"

\_\_\_\_\_ кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (номер и дата выдачи,

Не подлежит

\_\_\_\_\_ кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_ 31.07.2023г.  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_ 31.03.2026г.  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_

Общество с ограниченной ответственностью «Фактория» ОГРН 1212500010183

ИНН 2536327756 Юридический адрес 690109, г. Владивосток, ул. Зелёный бульвар, д. 21, оф. 4

СРО – Регистрационный номер 778 от 24.08.2021г., АСО «Альянс Строителей Приморья».

10. К настоящему извещению прилагаются: \_\_\_\_\_  
(документы,

Разрешение на строительство № 25-28-41-2023 от 28.06.2023г; проектная документация в полном объеме на объект: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный по адресу: г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова д. 24, корпус 1.1, 1.2, 2.1 на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380», Градостроительный план земельного участка №РФ-25-2-04-0-00-2022-0634; положительное заключение экспертизы проектной документации № 25-2-1-3-031120-2023 от 07.06.2023г., общий журнал работ; приказ №6АГ от 14.07.2023г; приказ №7АГ от 14.07.2023г; приказ №18 от 18.07.2023г; приказ №АА-ТЗ-23-2 от 17.07.2023г; приказ №АА-ТЗ-23-1 от 17.07.2023г;

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Руководитель строительства  
(должность)

  
(подпись)

Пархоменко В.Ю.  
(расшифровка подписи)

